

BARDZO DOBRE WYNIKI, PRZEJŚCIE NA FINANSOWANIE NIEZABEZPIECZONE I INWESTYCJE W WYSOKOŚCI 300 MLN EURO

MARŻA BRUTTO Z
WYNAJMU

SKORYGOWANY
ZYSK EBITDA

FFO I

ŚRODKI PIENIĘŻNE
I EKWIWALENTY

59 mln euro

52 mln euro

31 mln euro

246 mln euro

KLUCZOWE DANE ZA I PÓŁROCZE 2021 R.

- **Marża brutto z wynajmu** wyniosła 59 mln euro w I półroczu 2021 r. (59 mln euro w I półroczu 2020 r.)
- **Skorygowany zysk EBITDA** wyniósł 52 mln euro w I półroczu 2021 r. (52 mln euro w I półroczu 2020 r.)
- **FFO** wyniosło 31 mln euro (33 mln euro w I półroczu 2020 r.), przy **FFO na akcję** w wysokości 0,06 euro
- **EPRA NAV** wyniosła 1.126 mln euro na dzień 30 czerwca 2021 r., przy EPRA NAV na akcję w wysokości 2,32 euro (10,49 zł)
- Wysoka płynność przy **środkach pieniężnych i ich ekwiwalentach** w wysokości 246 mln euro na dzień 30 czerwca 2021 r.
- Inwestycje w wysokości 268 mln euro w nabycie nieruchomości generujących przychody i gruntów pod przyszłą zabudowę komercyjną
- **Wskaźnik wynajęcia** na poziomie 91% (91% na dzień 31 grudnia 2020 r.)

PRZEJŚCIE Z DŁUGU ZABEZPIECZONEGO NA GŁÓWNIE NIEZABEZPIECZONE FINANSOWANIE

- Dwie agencje **ratingowe** przyznały GTC rating korporacyjny („CFR”):
 - Fitch Ratings („Fitch”) – BBB- z perspektywą stabilną
 - Moody's Investors Service („Moody's”) – Ba1 z perspektywą pozytywną
- Emisja **zielonych euroobligacji** o wartości 500 mln euro w czerwcu 2021 r. (nadsubskrypcja 2,8x z portfelem zapisów o wartości ponad 1,4 mld euro)
- **Zrefinansowano** 369,1 mln euro zabezpieczonych kredytów inwestycyjnych
- 82 mln euro zabezpieczonych kredytów inwestycyjnych **w trakcie refinansowania**
- Udział **długu niezabezpieczonego** na poziomie 48%
- Udział nieruchomości **nieobciążonych** na poziomie 35% (9% na dzień 31 grudnia 2020 r.)
- **Średnia ważona stopa procentowa** (WAIR) na historycznie niskim poziomie 2,18%¹ (2,3% na dzień 31 grudnia 2020 r.)

¹ Bez uwzględnienia kredytów na nieruchomości przeznaczone do sprzedaży

„W pierwszym półroczu skupiliśmy się na zmianach w naszym portfolio. Podpisaliśmy przedwstępną umowę sprzedaży naszego portfela biurowców w Serbii, zabezpieczając jednak nasz przyszły rozwój w Belgradzie poprzez nabycie działki przeznaczonej pod etapową inwestycję biurową o dużej skali. Rozpoczęliśmy także nowy projekt biurowy GTC X. Ponadto zainwestowaliśmy znaczne środki w nieruchomości biurowe klasy A w Budapeszcie, zwiększając udział rynków o wyższym ratingu w naszym portfolio. Skupiliśmy się też na naszych galeriach handlowych, które po ostatnim lockdownie odnotowują świetne wyniki, a ich obroty znacznie przewyższają wartości z 2019 r., zwłaszcza w Polsce. Również w tym okresie, jako pierwszy deweloper w regionie Europy Środkowo-Wschodniej opublikowaliśmy raport ESG, będący zwieńczeniem 25 lat rozwoju GTC, opartego na wysokiej jakości ofercie, budowaniu długoterminowych relacji i transparentności działań. Był to naturalny kolejny krok dla naszej firmy – konsekwentnie realizujemy strategię korporacyjną, zakładającą dostarczanie podnoszących jakość życia rozwiązań na rynku nieruchomości i budowanie platformy biznesowej opartej na zaufaniu oraz współpracy z interesariuszami. Drugie półrocze będzie równie pracowite, ponieważ przygotowujemy się do pozyskania kapitału i przeprowadzenia kolejnych inwestycji” – skomentował Yovav Carmi, prezes Zarządu GTC.

„Pierwsze półrocze przyniosło zmiany w strukturze finansowania i przejście z indywidualnych kredytów bankowych na poszczególne inwestycje, na finansowanie obligacjami niezabezpieczonymi. Przede wszystkim otrzymaliśmy ratingi kredytowe: od agencji Moody's Investors Services na poziomie Ba1 oraz rating inwestycyjny na poziomie BBB- od agencji Fitch Ratings. Później wykorzystaliśmy rynek euroobligacji w poszukiwaniu bardziej elastycznych instrumentów i z sukcesem wyemitowaliśmy zielone euroobligacje o wartości 500 mln euro z kuponem 2,25%. Książka miała 2,8-krotną nadsubskrypcję, z portfelem zapisów przekraczającym 1,4 mld euro. Daje nam to dużo pewności i potwierdza zasadność zmiany strategii, modelu biznesowego oraz zrównoważonego i odpowiedzialnego podejścia w odniesieniu do naszych nieruchomości. Wierzę, że będziemy mogli wrócić na rynek jeszcze w tym roku, aby zrealizować nasz cel i zrefinansować większość pozostałego zadłużenia zabezpieczonego” – skomentował Ariel Ferstman, dyrektor finansowy i członek Zarządu GTC.

DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA

**Powierzchnia biurowa:
nabycia i sprzedaż
obiektów w połączeniu
z wyższą aktywnością
w obszarze najmu**

- **Zainwestowanie 264 mln euro w cztery biurowce i jeden projekt typu mixed-use na Węgrzech, co zwiększy przychody z czynszu o 15 mln euro rocznie**
 - **Vaci Green D**
 - 15.650 m kw. powierzchni biurowej klasy A
 - Koszt zakupu wynosił 51 mln euro
 - **Ericsson Headquarters i Siemens Evosoft Headquarters**
 - 41.800 m kw. powierzchni biurowej klasy A
 - Koszt zakupu wynosił 160 mln euro
 - **Vaci 188**
 - 15 tys. m kw. powierzchni biurowej klasy A
 - Koszt zakupu wynosił 31 mln euro
 - **Centrum handlowo-biurowe Hegyvidék**
 - 6,4 tys. m kw. powierzchni do wynajęcia
 - Koszt zakupu wynosił 21 mln euro
- **Nabycie działki w Sofii pod budowę biurowca ABC 3**
- **Sprzedaż biurowców w Serbii za 268 mln euro (powyżej wartości księgowej) zostanie zamknięta w III kw. 2021 r.**
 - 122,2 tys. m kw. powierzchni biurowej klasy A
 - 11 biurowców
- **Rozpoczęcie budowy GTC X**
 - 16,8 tys. m kw. powierzchni biurowej klasy A, której budowa zostanie ukończona w III kw. 2022 r.
 - Prognozowane przychody z czynszu w wysokości 3,5 mln euro rocznie po stabilizacji
- **Podpisanie najmów na ponad 53 tys. m kw. w I półroczu 2021 r. (70 tys. m kw. w 2020 r.)**
 - Przedłużenie najmu i zwiększenie powierzchni LyondellBasell w Globis Poznań (2 tys. m kw.)
 - Nowa umowa najmu z Millennium – Best Value w City Gate w Bukareszcie (1,7 tys. m kw.)
 - Nowa umowa najmu z Theta Furniture & More w City Gate w Bukareszcie (1 tys. m kw.)
 - Przedłużenie umowy z Millennium Bank w Francuska Office Centre w Katowicach (900 m kw.)
- **Wskaźnik wynajęcia na poziomie 90% na dzień 30 czerwca 2021 r.**

	<p>(90% w grudniu 2020 r.)</p> <ul style="list-style-type: none"> 83% obiektów biurowych z ekologicznymi certyfikatami
<p>Powierzchnia handlowa: 100% powierzchni prowadzi działalność operacyjną, mimo widocznego wpływu COVID-19 w I półroczu 2021 r.</p>	<ul style="list-style-type: none"> 100% powierzchni GLA w obiektach handlowych może prowadzić sprzedaż Wskaźnik wynajęcia na poziomie 94% na 30 czerwca 2021 r. (95% na dzień 31 grudnia 2020 r.) Sieci handlowe otwierają nowe placówki w centrach handlowych <ul style="list-style-type: none"> 4,1 tys. m kw. dla Cinema City w Mall of Sofia (przedłużenie umowy) 608 m kw. dla Comsed w Mall of Sofia 315 m kw. dla Foot Locker w Galerii Jurajskiej W Avenue Mall i Ada Mall odnotowano wzrost zysku brutto na działalności operacyjnej o 0,5 mln euro, podczas gdy obiekty w Polsce i Bułgarii odnotowały spadek zysku brutto na działalności operacyjnej o 1,1 mln euro W obiektach handlowych w Polsce odnotowano bardzo wysoki wzrost obrotów w maju, czerwcu i lipcu 85% obiektów handlowych z ekologicznymi certyfikatami

WYNIKI FINANSOWE

<p>Przychody z wynajmu i usług</p>	<ul style="list-style-type: none"> Bez zmian na poziomie 79 mln euro w I półroczu 2021 r. (79 mln euro w I półroczu 2020 r.) <p>Głównie w wyniku wzrostu przychodów z wynajmu w związku z ukończeniem i wynajęciem budynków Green Heart, Advance Business Center i Matrix o 1,6 mln euro oraz rozpoznaniem przychodów w nabytych obiektów – 1,9 mln euro. Wzrost został częściowo skompensowany spadkiem przychodów z wynajmu w centrach handlowych o 0,5 mln euro oraz spadkiem przychodów z najmu na skutek sprzedaży Spirals w IV kw. 2020 r. o 2,0 mln euro.</p>
<p>Zysk brutto na działalności operacyjnej</p>	<ul style="list-style-type: none"> Bez zmian na poziomie 59 mln euro w I półroczu 2021 r. (59 mln euro w I półroczu 2020 r.) <p>Głównie w wyniku wzrostu przychodów z wynajmu w wyniku nabycia i ukończenia budowy nowych nieruchomości, częściowo skompensowany utratą przychodów z najmu i usług ze względu na sprzedaż biurowca Spirals i zamknięcia naszych centrów handlowych z powodu COVID-19.</p>
<p>Koszty administracyjne</p>	<ul style="list-style-type: none"> Koszty administracyjne (bez uwzględnienia kosztów programu motywacyjnego) wzrosły do 6,0 mln euro z 5,6 mln euro w I półroczu 2020 r. <p>W wyniku wyceny rynkowej programu motywacyjnego rozpoznano koszty z tytułu transakcji opartych na płatnościach w formie akcji własnych w wysokości 0,3 mln euro w pierwszym półroczu 2021 r., w porównaniu do przychodów w wysokości 1,1 mln euro w I półroczu 2020 r. Spowodowało to wzrost łącznych kosztów administracyjnych o 1,7 mln euro do 6,3 mln euro w I półroczu 2021 r. z 4,6 mln euro w I półroczu 2020 r.</p>
<p>Strata netto z aktualizacji wartości aktywów</p>	<ul style="list-style-type: none"> Wyniosła 1 mln euro w porównaniu do 68 mln straty w I półroczu 2020 r. <p>Strata netto z aktualizacji wyceny nieruchomości inwestycyjnych wynika głównie z nakładów inwestycyjnych w istniejące nieruchomości, skompensowanej częściowo zyskiem z aktualizacji wyceny aktywów nabytych na Węgrzech.</p>
<p>Koszty finansowe netto</p>	<ul style="list-style-type: none"> Średnie oprocentowanie wyniosło 2,18%¹ dzięki refinansowaniu kredytów, emisji obligacji oraz strategii hedgingowej. Koszty finansowe netto wyniosły 21 mln euro (uwzględniając jednorazowe koszty wcześniejszej spłaty i pozyskania finansowania

refinansowanych kredytów w wysokości 4 mln euro).

Opodatkowanie

- **Podatek wyniósł 8 mln euro** wobec 1 mln euro zysku z podatku w I półroczu 2020 r. Na podatek składa się 3 mln euro bieżących zobowiązań podatkowych oraz 5 mln euro zysku z podatku odroczonego.

Skorygowany zysk EBITDA i zysk netto

- **Skorygowany zysk EBITDA utrzymał się na poziomie 52 mln euro** (52 mln euro w I półroczu 2020 r.), a **zysk netto wyniósł 21 mln euro w I półroczu 2021 r.** (34 mln euro straty w I półroczu 2020 r.). Wiąże się to głównie z mocnymi wynikami operacyjnymi, rozpoznania straty 1 mln euro z tytułu aktualizacji wartości aktywów (68 mln euro straty w I półroczu 2020 r.) oraz niższych strat z tytułu różnic kursowych, co zostało częściowo skompensowane przez wzrost kosztów finansowania o 5 mln euro i rozpoznanie podatku w wysokości 6 mln euro (1 mln euro zysku z podatku w I półroczu 2020 r.).

Fundusze z działalności operacyjnej (FFO I)

- **31 mln euro** w porównaniu z 33 mln euro w I półroczu 2021 r., przy FFO I na akcję w wysokości 0,06 euro.

GAV

- **2.398 mln euro na dzień 30 czerwca 2021 r.** (2.100 mln euro na dzień 31 grudnia 2020 r.) w związku z inwestycją w wysokości 300 mln euro, głównie w zakup nowych nieruchomości na Węgrzech (cztery biurowce i jeden obiekt handlowo-biurowy na Węgrzech), a także w działki w Bułgarii.

EPRA NAV w przeliczeniu na akcję

- **2,32 euro** względem 2,29 euro na dzień 31 grudnia 2020 r.
EPRA NAV wyniosła **1.126 mln euro** w porównaniu z 1.112 mln euro na dzień 31 grudnia 2020 r.

Zadłużenie

- **Wyniosło 1.377 mln euro** wobec 1.259 mln euro na dzień 31 grudnia 2020 r.
Wzrost ten wynikał głównie z emisji obligacji w kwocie 552 mln euro w połączeniu z nowymi kredytami dla zakupionych projektów zlokalizowanych w Budapeszcie w wysokości 132 mln euro, jak również z ciągnięciami kredytów dla projektów w budowie w kwocie 20 mln euro, co zostało częściowo skompensowane spłatą istniejących kredytów w wysokości 467 mln euro, spłatą obligacji w wysokości 20 mln euro oraz na skutek reklasyfikacji do zobowiązań związanych z aktywami przeznaczonymi do sprzedaży zobowiązań związanych z sprzedawanymi nieruchomościami biurowymi w Serbii w kwocie 146 mln euro.
- **Średnia zapadalność długu wyniosła 5 lat, a średnia stopa procentowa wyniosła 2,18%¹ w skali roku.**
- **Wskaźnik zadłużenia netto do wartości nieruchomości (LTV) na poziomie 51,6%** (45% na dzień 31 grudnia 2020 r.).
Po sprzedaży nieruchomości w Serbii i planowanym podwyższeniu kapitału, współczynnik LTV ulegnie znacznej poprawie.
- **Wskaźnik pokrycia odsetek (annualized interest coverage) wyliczony w oparciu o EBITDA wyniósł 3,3x** (3,3x na dzień 31 grudnia 2020 r.)
- **Saldo środków pieniężnych wyniosło 246 mln euro** na dzień 30 czerwca 2021 r.

Środki pieniężne

	30 czerwca 2021 (niebadane)	31 grudnia 2020 (badane)
AKTYWA		
Aktywa trwałe		
Nieruchomości inwestycyjne	2.152.879	2.125.128
Grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową	7.922	10.094
Rzeczowe aktywa trwałe	7.342	7.785
Depozyty zablokowane	11.233	10.979
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2.242	616
Pozostałe aktywa trwałe	178	159
	2.181.796	2.154.761
Pożyczki udzielone udziałowcowi niekontrolującemu	11.389	11.252
Aktywa trwałe razem	2.193.185	2.166.013
Aktywa obrotowe		
Należności z tytułu dostaw i usług	8.360	5.873
Naliczone przychody	1.133	878
Należności z tytułu podatku VAT	1.797	2.343
Należności z tytułu podatku dochodowego	565	1.036
Przedpłaty, czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów	9.735	3.604
Depozyty zablokowane krótkoterminowe	16.923	27.434
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	246.064	271.996
	284.577	313.164
Aktywa przeznaczone do sprzedaży	290.198	1.580
AKTYWA RAZEM	2.767.960	2.480.757

	30 czerwca 2021 (niebadane)	31 grudnia 2020 (badane)
PASYWA		
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej		
Kapitał podstawowy	11.007	11.007
Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	550.522	550.522
Kapitał zapasowy	(49.489)	(49.489)
Efekt wyceny transakcji zabezpieczających	(16.808)	(11.930)
Różnice kursowe z przeliczenia	(2.572)	(2.553)
Zyski zatrzymane	481.013	460.053
	973.673	957.610
Udziały niekontrolujące	17.077	16.538
Kapitał własny razem	990.750	974.148
Zobowiązania długoterminowe		
Długoterminowa część kredytów, pożyczek i obligacji	1.349.514	1.067.867
Depozyty od najemców	11.233	10.979
Inne zobowiązania długoterminowe	2.569	2.524
Zobowiązania z tytułu płatności w formie akcji własnych	1.269	977
Zobowiązania z tytułu leasingu	38.161	42.891
Instrumenty pochodne	13.248	15.895
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	128.757	133.230
	1.544.751	1.274.363
Zobowiązania krótkoterminowe		
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz rezerwy	29.606	27.299
Depozyty od najemców	1.144	1.790
Krótkoterminowa część kredytów i pożyczek oraz obligacji	27.937	193.425
Zobowiązania z tytułu podatku VAT i innych podatków	2.059	1.551
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	873	4.220
Instrumenty pochodne	1.865	3.365
Krótkoterminowa część zobowiązań z tytułu leasingu	192	163
Otrzymane zaliczki	807	433
	64.483	232.246
Zobowiązania związane z aktywami przeznaczonymi do sprzedaży	167.976	-
PASYWA RAZEM	2.767.960	2.480.757

Załącznik 2 Skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres trzech i sześciu miesięcy zakończony dnia 30 czerwca 2021 r. (w tysiącach EUR)

	Okres sześciu miesięcy zakończony 30 czerwca 2021 (niebadane)	Okres sześciu miesięcy zakończony 30 czerwca 2020 (niebadane)	Okres trzech miesięcy zakończony 30 czerwca 2021 (niebadane)	Okres trzech miesięcy zakończony 30 czerwca 2020 (niebadane)
Przychody z tytułu wynajmu	59.783	59.038	31.799	28.040
Przychody z tytułu usług	19.065	19.652	9.822	9.625
Koszty usług	(20.024)	(20.055)	(10.263)	(8.897)
Zysk brutto z działalności operacyjnej	58.824	58.635	31.358	28.768
Koszty sprzedaży	(761)	(707)	(397)	(384)
Koszty administracyjne	(6.259)	(4.554)	(3.279)	(3.133)
Zysk/(Strata) z aktualizacji wartości aktywów/utrata wartości aktywów	(1.080)	(67.832)	1.514	(62.051)
Pozostałe przychody	241	55	123	41
Pozostałe koszty	(344)	(549)	(165)	(261)
Zysk/(Strata) z działalności kontynuowanej przed opodatkowaniem i uwzględnieniem przychodów/(kosztów) finansowych	50.621	(14.952)	29.154	(37.020)
Zysk/(Strata) z tytułu różnic kursowych, netto	(149)	(3.236)	219	2.095
Przychody finansowe	150	173	76	83
Koszty finansowe	(21.614)	(17.051)	(13.050)	(8.318)
Zysk/(Strata) przed opodatkowaniem	29.008	(35.066)	16.399	(43.160)
Podatek dochodowy	(7.509)	1.242	(3.606)	6.550
Zysk/(Strata) za okres	21.499	(33.824)	12.793	(36.610)
Przypadający:				
Akcjonariuszom jednostki dominującej	20.960	(33.619)	12.498	(36.196)
Akcjonariuszom niekontrolującym	539	(205)	295	(414)
Zysk/(Strata) za jedną akcję (w EUR)	0,04	(0,07)	0,03	(0,07)

	Okres sześciu miesięcy zakończony 30 czerwca 2021 (niebadane)	Okres sześciu miesięcy zakończony 30 czerwca 2020 (niebadane)
PRZEŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ:		
Zysk/(Strata) przed opodatkowaniem	29.008	(35.066)
Korekty o pozycje:		
Strata/(zysk) z aktualizacji wartości aktywów/utrata wartości aktywów oraz projektów pod zabudowę mieszkaniową	1.080	67.832
Strata/(zysk) z tytułu różnic kursowych, netto	149	3.235
Przychody finansowe	(150)	(169)
Koszty finansowe	21.614	17.051
Strata/(Zysk) z tytułu transakcji opartych na płatnościach w formie akcji własnych	292	(1.061)
Amortyzacja	337	328
Środki pieniężne z działalności operacyjnej przed zmianami kapitału obrotowego	52.330	52.150
Zmiana stanu należności, czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów i innych aktywów obrotowych	(5.396)	(5.340)
Zmiana stanu zaliczek otrzymanych	374	933
Zmiana depozytów od najemców	2.705	82
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	2.015	(2.420)
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	52.028	45.405
Podatek dochodowy zapłacony w okresie	(6.386)	(3.131)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	45.642	42.274
PRZEŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ:		
Wydatki na nieruchomości inwestycyjne oraz środki trwałe	(40.431)	(45.305)
Nabycie nieruchomości inwestycyjnych i gruntów	(204.256)	-
Zmniejszenie stanu krótkoterminowych depozytów przeznaczonych na inwestycje	1.005	6.030
Otrzymane zaliczki na aktywa przeznaczone do sprzedaży	1.080	-
VAT/podatek od zakupu/sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	546	1.132
Odsetki otrzymane	13	32
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności inwestycyjnej	(242.043)	(38.111)
PRZEŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ:		
Wpływy z tytułu zaciągnięcia pożyczek i kredytów długoterminowych	689.238	144.898
Splata pożyczek i kredytów długoterminowych	(487.916)	(163.680)
Odsetki zapłacone oraz inne opłaty związane z przedterminową spłatą kredytów	(20.535)	(15.955)
Splata zobowiązania z tytułu leasingu	(516)	(90)
Koszty pozyskania kredytów	(6.009)	(953)
Zmiana stanu depozytów zablokowanych krótkoterminowych	2.856	(1.657)
Środki pieniężne netto z/(wykorzystane w) działalności finansowej	177.118	(37.437)
Różnice kursowe z przeliczenia netto	58	(4.581)
Zwiększenie/(zmniejszenie) stanu netto środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(19.225)	(37.855)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku	271.996	179.636
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	252.771	141.781

O GTC

Grupa GTC jest wiodącym inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości, koncentrującym się na Polsce i stolicach krajów Europy Środkowo-Wschodniej. W ciągu 25 lat działalności, GTC wybudował w Europie Środkowo-Wschodniej 76 nowoczesnych obiektów biurowych i handlowych o wysokim standardzie, o łącznej powierzchni ponad 1,3 mln mkw.

Obecnie GTC aktywnie zarządza portfelem nieruchomości komercyjnych, na który składa się 53 budynków komercyjnych oferujących ok. 829 tys. mkw. powierzchni biurowej i handlowej do wynajęcia w Polsce, Budapeszcie, Bukareszcie, Belgradzie, Zagrzebiu i Sofii. Ponadto Grupa realizuje 400 tys. m kw. powierzchni komercyjnej w stolicach Europy Środkowo-Wschodniej, z których 54 tys. m kw. są w trakcie budowy.

Akcje GTC S.A. notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie oraz na Giełdzie Papierów Wartościowych w Johannesburgu.

Więcej informacji:

Małgorzata Czaplicka

Globe Trade Centre S.A.

T.: +48 22 166 07 10

e-mail: mczaplicka@gtc.com.pl

Patrycja Mazur

Hill + Knowlton Strategies

T.: +48 789 862 881

e-mail: Patrycja.Mazur@hkstrategies.com